



COMUNE DI LAUREANA DI BORRELLO

89023 CITTA' METROPOLITANA DI
REGGIO DI CALABRIA

☎ 0966 906111 / 906103 - Fax no stop 0966 991461

Partita IVA 00276000809 - Codice Fiscale 94000460801

Mail ufficiotecnico.laureana1@gmail.com PEC ufficio tecnico.laureanadiborrello@asmepec.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE

N. 117 Reg. U.T.C.
del 09.09.2019

N. 340 Reg. Gen.
del 10.09.2019

OGGETTO: Legge Regione Calabria n. 32 del 25.11.1996 e ss.mm.ii. “Disciplina per l’assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”.

Bando di Concorso del 19.07.2018 — art. 16 della L.R. Calabria n. 32/1996 e ss.mm.ii. - Rettifica Graduatoria Provvisoria approvata con Determina U.T.C. n. 83 del 25.06.2019, Reg. Gen. n. 211 del 25.06.2019.

DETERMINAZIONE

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi dell’Ente;
- la deliberazione della Commissione Straordinaria n. 16 del 15.02.2018, esecutiva, avente in oggetto “*Riorganizzazione della Macro Struttura Organizzativa – Mappa dei Servizi e attività assegnate alle Aree Funzionali dell’Ente*”.
- La Delibera della Commissione Straordinaria n. n° 41 del 29.03.2019 con cui è stato approvato il bilancio di previsione delle annualità 2019/2021 e n° 55 del 2/05/2019 di variazione al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (artt. 174 e 175 del d.lgs. n. 267/2000).

Premesso che in riferimento all'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica la Commissione Straordinaria di Laureana di Borrello in data 19.07.2018 ha emanato il relativo Bando di Concorso, pubblicato a mezzo di manifesti sul territorio comunale nonché sul sito istituzionale dell'Ente a decorrere dal 27.07.2018.

Richiamata la propria Determina U.T.C. n. 83 del 25.06.2019, Reg. Gen. n. 211 del 25.06.2019, con cui si approvava la graduatoria provvisoria.

Dato atto che nei termini di pubblicazione della predetta graduatoria due richiedenti – Sigg.re Salomone Caterina e Aquino Francesca, ambedue inserite in graduatoria tra le istanze pervenute fuori termine – hanno verbalmente richiesto l'ammissione tra le istanze pervenute nei termini.

Accertato che effettivamente vi è una discrasia dei termini di scadenza atteso che i sessanta giorni dalla pubblicazione – per come indicato nel bando e nella legge in materia – scadevano il 27.09.2018, mentre nell'Avviso di Pubblicazione tale data veniva indicata al 30.09.2018.

Considerato che tale discrasia è afferente agli atti amministrativi emessi, non rilevando alcuna responsabilità a capo dei richiedenti.

Ritenuto di dover procedere in merito rettificando la Graduatoria Provvisoria dei richiedenti l'assegnazione degli alloggi di E.R.P., approvata con la propria citata Determina n. 83/2019.

Richiamato l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa.

Dato atto altresì che in riferimento ai soggetti di cui alla procedura in argomento non sussiste conflitto di interesse, anche potenziale e/o cause di incompatibilità, con il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 6 bis della L. 241/90 e 7 del DPR n. 62/2013 e che gli stessi non hanno violato i divieti di cui all'art. 14 del DPR n. 62/2013.

Atteso che la presente determinazione, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, non necessita del visto contabile, ai sensi dell'art. 14, comma 1, D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa del presente atto espresso in calce al provvedimento dal Responsabile di Area, ai sensi e per gli effetti degli artt. n. 49, comma 1, D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. n. 38, comma 8, e n. 216, comma 10, del "Nuovo Codice dei Contratti".

Visti:

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., *Nuove Norme sul Procedimento Amministrativo*;

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., *Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*.
- La Legge della Regione Calabria n. 32 del 25.11.1996 e ss.mm.ii. "*Disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica*".
- Il Decreto Dirigenziale Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità (Ilpm) Settore 6 - Politiche Di Edilizia Abitativa della Regione Calabria, Reg. Gen. n. 3877 del 24/04/2018n. 3877 del 24/04/2018 recante "*Modifiche e integrazioni allo schema tipo di "bando di concorso" e al modulo tipo di "domanda" allegati alla dgr n. 2616 del 27/05/1997, per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica*".

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. **Di dare atto** che il termine di scadenza per la presentazione delle istanze, per le motivazioni espresse in narrativa, è il 30.09.2018 e non il 27.09.2018.
2. **Di dare atto** pertanto che le istanze pervenute nel termine del 30.09.2019 sono pervenute n. 17 istanze (n. 4 integrate), di cui 12 nei termini di scadenza e n. 5 oltre i termini di scadenza (*Allegato 1*), non essendo altresì pervenute istanze da parte di residenti nell'area europea o nei paesi extra europei.
3. **Di rettificare**, per le motivazioni espresse in narrativa, la Graduatoria Provvisoria dei richiedenti l'assegnazione di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, di cui all'Avviso Comunale del 19.07.2018, approvata con propria Determina U.T.C. n. 83 del 25.06.2019, Reg. Gen. n. 211 del 25.06.2019, che si allega alla presente sotto la dicitura *Allegato 2*.
4. **Di trasmettere** la presente determina e tutta la documentazione relativa alle domande alla Commissione di Assegnazione entro 15 giorni successivi alla pubblicazione della presente.
5. **Di dare atto che:**
 - la presente determinazione è immediatamente esecutiva in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, pertanto non necessita del visto contabile, ai sensi dell'art. 14, comma 1, D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
 - per tale motivazione la medesima è esecutiva con l'apposizione del visto da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico.
6. **Di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Marilena Pelle, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.
7. **Di dare atto altresì che** in riferimento ai soggetti di cui alla procedura in argomento non sussiste conflitto di interesse, anche potenziale e/o cause di incompatibilità, con il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 6 bis della L. 241/90 e 7 del DPR n. 62/2013 e che gli stessi non hanno violato i divieti di cui all'art. 14 del DPR n. 62/2013.

8. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
9. **Di trasmettere** la presente, per quanto di competenza, al Segretario Comunale - Sede
10. **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto per come di norma in materia.
11. **Di dare atto** che il presente provvedimento viene adottato ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

APPONE

Il visto di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.

Laureana di Borrello (RC), lì 09.09.2019

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale
F.TO Arch. Marilena PELLE